



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества,
находящегося в собственности: Г.о. Лобня, расположенного по адресу:
141730, Московская область, г.о Лобня, г Лобня, ул Кольцевая, д 12, пом 2П
(Аукционная комиссия)

Московская область

07.02.2024

ПРОТОКОЛ № ПЭ-ЛОБ/23-4033 **О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА** **В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Лобня, расположенного по адресу:
141730, Московская область, г.о Лобня, г Лобня, ул Кольцевая, д 12, пом 2П

Продавец: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Лобня Московской области

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000008203**).

Дата определения Участников: **07.02.2024.**

Дата и время проведения аукциона: **07.02.2024 в 14 час. 00 мин по московскому времени.**

I.Сведения об имуществе:

Лот №1.

Характеристики:

Наименование: Нежилое помещение

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): 141730, Московская область, г.о Лобня, г Лобня, ул Кольцевая, д 12, пом 2П

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:41:0020527:939

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Г.о. Лобня

Площадь, кв.м: 112,90

Этажность: Этаж № 1

Начальная цена продажи: **9 928 000,00 руб.** (Девять миллионов девятьсот двадцать восемь тысяч руб. **00 коп.**), с учетом НДС

«Шаг аукциона» (не более 5% начальной цены продажи имущества): **496 400,00 руб.** (Четыреста девяносто шесть тысяч четыреста руб. **00 коп.**)

Размер задатка для участия в аукционе: **992 800,00 руб.** (Девятьсот девяносто две тысячи восемьсот руб. **00 коп.**), НДС не облагается

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса): _____

III. Итоги заявочной кампании:

3.1. На участие в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 подано 3 заявки:

№ п/п	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ОЛИМП-6»	21.11.2023 13 час. 28 мин.
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕХСТРОЙКОМПЛЕКС-2001»	24.01.2024 12 час. 07 мин.
3	Гоконова Александра Павловна	30.01.2024 10 час. 22 мин.

3.2. В ходе заявочной кампании по аукциону в электронной форме по Лоту № 1 заявок отозвано не было.

3.3. По итогам заявочной кампании Аукционной комиссией принято к рассмотрению 3 заявки:

- **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ОЛИМП-6»** (ИНН: <...>, КПП: <...>, ОГРН: <...>, адрес: Московская область, <...>);
- **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕХСТРОЙКОМПЛЕКС-2001»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес: Московская область, <...>);
- **Гоконова Александра Павловна** (адрес: г. Москва, <...>).

№ п/п	Претендент	Соответствие заявки требованиям Информационного сообщения о проведении аукциона	Задаток (992 800,00 руб.)
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ОЛИМП-6»	соответствует	поступил
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕХСТРОЙКОМПЛЕКС-2001»	соответствует	поступил
3	Гоконова Александра Павловна	соответствует	поступил

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

№ п/п	Претендент	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1			
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ОЛИМП-6»	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕХСТРОЙКОМПЛЕКС-2001»	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
3	Гоконова Александра Павловна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса):**
